

2024年7月29日

東急不動産株式会社

役目を終えた祝い花をアップサイクルしドライフラワーとして再び息を吹き返す

広域渋谷圏縦断の「祝い巡り花」を販売

2024年8月3日（土）より「Forestgate Daikanyama」と「ハラカド」にて

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明、以下「当社」）は、当社の広域渋谷圏の物件の各テナント様へ贈られた祝い花をアップサイクルし、ドライフラワーにして販売するプロジェクト「祝い巡り花」を2024年8月3日（土）より「Forestgate Daikanyama（以下、「フォレストゲート代官山」）」および東急プラザ原宿「ハラカド」（以下、「ハラカド」）内で「ALL GOOD FLOWERS」が運営する「CIRTY FLOWERS」、「ALL GOOD FLOWERS LAB／KIOSK」にて実施いたします。



■ 「祝い巡り花」の実施背景

ロスフラワーとは、販売された花々が生活者の手に渡らずに、まだ美しく楽しめる状態であるにもかかわらず廃棄となってしまう花のことで、花き業界で課題となっています。当社は、「まだ美しく楽しめる状態だが廃棄される花」もロスフラワーであると考え、贈答・展示を経て、お祝いをするという役目を終えた祝い花をアップサイクルし、さらに楽しんでいただくという「祝い巡り花」という取り組みを始めました。

当社を含め東急不動産ホールディングスでは、環境経営を経営ビジョンとして掲げ、環境先進企業として、脱炭素社会や生物多様性、循環型社会の実現など、新たな価値創造に取り組んでいます。

2022年には、音楽イベントの会場を彩った祝い花を使用し、イベント終了後の廃棄予定の花を、アーティストによってアート作品とし、当社の商業施設である東急プラザ渋谷にて、展示及び来館者に配布する「継ぐ花」イベントを実施するなど祝い花のアップサイクルに取り組んでまいりました。

現在当社は、東急グループで定めた渋谷駅から半径約 2.5km の「広域渋谷圏」を対象に、開発プロジェクト「PROJECT LIFE LAND SHIBUYA」において、“人と、はじめよう。”をコンセプトとし、さまざまなステークホルダーと共に価値や文化の創造・発信・集積の循環に取り組んでいます。

この度の「祝い巡り花」は、この広域渋谷圏に 2023 年 10 月に誕生したフォレストゲート代官山のテナントであるフラワーショップ「ALL GOOD FLOWERS」と共に実施するサステナブルな取り組みです。

フォレストゲート代官山や「ハラカド」の開業の際に贈られた祝い花を、一定期間後に回収し、再び祝い花を楽しめるようにドライフラワーへとアップサイクルし、広域渋谷圏内の当社物件で販売することで、生活者の手に届く機会を提供します。

このように、広域渋谷圏の中を祝い花が巡ることでまちにちょっとした幸せをプラスしたいという想いから、プロジェクト名を「祝い巡り花」としました。

広域渋谷圏は、移転したオフィスや、ライブ会場・ブライダル会場・新たに開店する飲食店など、様々な業界・業種での祝い花が贈られる場所です。今後は、新たなギフトサービスへの展開も含め、当社が展開する物件に留まらない「祝い巡り花」の展開も考えています。

■ 「祝い巡り花」が巡る流れ

2023 年 10 月に開業したフォレストゲート代官山では、祝い花を使用してドライフラワーにアップサイクルし、同年 12 月にトライアルとして販売しました。実際の花の状態や継続的な生産体制の確認、そしてご購入いただいた方々に好評だったことから、プロジェクト化に至りました。

ALL GOOD FLOWERS が販売する祝い花を購入すると、最初は一般的な祝い花と同様に施設やオフィスに届きお祝いの役目を果たします。その後、一定期間後に ALL GOOD FLOWERS が回収し、ドライフラワーとしてアップサイクル。ALL GOOD FLOWERS の店舗に並び、生活者の手に渡ります。



2023 年 12 月 TENOHA 代官山での販売の様子

■ 販売概要

商品名：祝い巡り花

発売日：2024年8月3日（土）

販売場所と営業時間：

CIRTY FLOWERS（Forestgate Daikanyama 内）

（〒150-0034 東京都渋谷区代官山町 20-12／営業時間 11:00～19:00）

ALL GOOD FLOWERS LAB／KIOSK（東急プラザ原宿「ハラカド」内）

（〒150-0001 東京都渋谷区神宮前 6-31-21／営業時間 11:00～21:00）

概要：ALL GOOD FLOWERSがアレンジメントをした祝い花をドライフラワーに加工した花束です。

サイズ：Lサイズ、Sサイズの2サイズ

価格：Lサイズ 2,200円、Sサイズ 880円（税込）

※商品の性質上、数量限定での販売となります。



■ ALL GOOD FLOWERS コメント

本来捨てられてしまうはずだったお花に新たな価値や楽しみ方をもたらす「祝い巡り花」の取り組み。この取り組みを東急不動産とともにはじめ、多様な文化を織りなす渋谷という地に、お花を通じてサステナブルについて考えるキッカケやお花を日常に取り入れるキッカケになることを願っています。

ALL GOOD FLOWERS

■ 施設概要

Forestgate Daikanyama

東急不動産が手がける『職・住・遊』の近接を具現化し「緑/環境サステナブル」と「食」をキーワードに豊かで新しいライフスタイルを提案する新しい複合施設です。

本物件は代官山駅至近かつ八幡通り・代官山通りに面する立地に、賃貸住宅・シェアオフィス・商業施設で構成される世界的に有名な建築家・隈研吾氏がデザイン設計を手掛けた MAIN 棟と、サステナブルな生活体験を提供する TENOHA 棟の2棟からなり、2023年10月19日に2棟同時に開業しました。



東急プラザ原宿「ハラカド」

クリエイターを育成・支援・共創するプラットフォームや、リアルの体験価値を最大限活用する新しい体験型メディアを実装し、チャレンジマインドあふれる個性豊かな75店舗とともに、新しい体験価値を享受

できる場所として「商業施設」ではなく「創造施設」として、原宿・表参道エリアのさらなる魅力向上に寄与していきます。

■ 広域渋谷圏における東急不動産の取り組み「PROJECT LIFE LAND SHIBUYA」

「PROJECT LIFE LAND SHIBUYA」は、「人と、はじめよう。」をコンセプトにした、広域渋谷圏における東急不動産の取り組みです。多様な人や企業との共創や、交流の仕組み・場づくりを通じて「創造」「発信」「集積」を循環させ、共感する人や企業とパートナーシップやアライアンスを構築していきます。

当社は、2024年度までに渋谷桜丘、原宿・神宮前、代官山、代々木公園エリアで4つのプロジェクトの開業を予定しています。広域渋谷圏におけるエリアを連携させ、長期的な視点のもと、まちの魅力を高めていきます。



PROJECT LIFE LAND SHIBUYA

HP : <https://life-land-shibuya.com>

広域渋谷圏のまちづくり

HP : <https://www.tokyu-land.co.jp/urban/area/shibuya.html>

長期ビジョン「GROUP VISION 2030」でめざす、「環境経営」と「DX」の取り組み

東急不動産ホールディングスは2021年に長期ビジョン「GROUP VISION 2030」を発表しました。多様なグリーンで2030年にありたい姿を実現していく私たちの姿勢を表現する「WE ARE GREEN」をスローガンに、「環境経営」「DX」を全社方針として取り組んでいます。

中核企業である東急不動産では「環境先進企業」をめざして様々な取り組みを積極的に進めております。2022年末には事業所及び保有施設※3の100%再生可能エネルギーへの切り替えを完了し、2024年3月にはRE100事務局より「RE100」の目標達成を、国内事業会社として初めて認定されました。

※3：一部の共同事業案件などを除く。

《貢献するSDGs》



東急不動産ホールディングス「GROUP VISION 2030」について
<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/group-vision-2030/>

東急不動産ホールディングス「中期経営計画 2025」について
<https://www.tokyu-fudosan-hd.co.jp/ir/mgtpolicy/mid-term-plan/>